



ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI

CODICE IDENTIFICATIVO: 20260902-041013-26620 VALIDO FINO AL: 02/09/2036



DATI GENERALI

Destinazione d'uso

- ☒ Residenziale
☐ Non residenziale

Classificazione D.P.R. 412/93:

E1(1) abitazioni adibite a residenza
con carattere continuativo

Oggetto dell'attestato

- ☐ Intero edificio
☒ Unità immobiliare
☐ Gruppo di unità immobiliari

Numero di unità immobiliari
di cui è composto l'edificio: 12

- ☐ Nuova costruzione
☒ Passaggio di proprietà
☐ Locazione
☐ Ristrutturazione importante
☐ Riqualificazione energetica
☐ Altro:

Dati identificativi



Regione : **Marche**
Comune : **Fano (PU)**
Cod.Istat: **041013**

Indirizzo : **[REDACTED]**
CAP **61032**

Piano : 1-2 - Interno :

Coord. GIS : **[REDACTED]**

Zona climatica : **E**
Anno di costruzione : **1990**
Superficie utile riscaldata (m²) : **140,00**
Superficie utile raffrescata (m²) : **0,00**
Volume lordo riscaldato (m³) : **510,30**
Volume lordo raffrescato (m³) : **0,00**

Comune catastale				Fano				Sezione		Foglio		141	Particella		2102
Subalterni	da	75	a	75	da		a		da	a		da	a		
Altri subalterni															

Servizi energetici presenti

- ☒ Climatizzazione invernale
☐ Climatizzazione estiva
☐ Ventilazione meccanica
☒ Prod. acqua calda sanitaria
☐ Illuminazione
☐ Trasporto di persone o cose

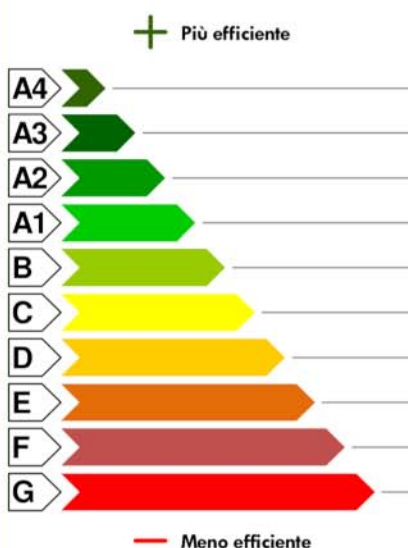
PRESTAZIONE ENERGETICA GLOBALE E DEL FABBRICATO

La sezione riporta l'indice di prestazione energetica globale non rinnovabile in funzione del fabbricato e dei servizi energetici presenti, nonché la prestazione energetica del fabbricato, al netto del rendimento degli impianti presenti.

Prestazione energetica del fabbricato



Prestazione energetica globale



EDIFICIO
A ENERGIA
QUASI ZERO

**CLASSE
ENERGETICA
A1**

EP_{gl,nren}
45,52
kWh/m² anno

Riferimenti

Gli immobili simili a
questo avrebbero in
media la seguente
classificazione:

Se nuovi:

A4 (0,00)

Se esistenti:

F (144,16)