



ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI

CODICE IDENTIFICATIVO: 20241220-041013-48670 VALIDO FINO AL: 20/12/2034



DATI GENERALI

Destinazione d'uso

- ☒ Residenziale
☐ Non residenziale

Classificazione D.P.R. 412/93:

E1(1) abitazioni adibite a residenza
con carattere continuativo

Oggetto dell'attestato

- ☐ Intero edificio
☒ Unità immobiliare
☐ Gruppo di unità immobiliari

Numero di unità immobiliari
di cui è composto l'edificio: 1

- ☐ Nuova costruzione
☒ Passaggio di proprietà
☐ Locazione
☐ Ristrutturazione importante
☐ Riqualificazione energetica
☐ Altro:

Dati identificativi

Regione : **Marche**
Comune : **Fano (PU)**
Cod. Istat: **041013**
Indirizzo :
CAP **61032**
Piano : T - Interno : -
Coord. GIS : Lat : **43.844444** ; Long : **13.018333**

Zona climatica : **E**
Anno di costruzione : **1995**
Superficie utile riscaldata (m²) : **43,20**
Superficie utile raffrescata (m²) : **0,00**
Volume lordo riscaldato (m³) : **161,90**
Volume lordo raffrescato (m³) : **0,00**

Comune catastale		FANO (PU)				Sezione		Foglio		38		Particella		2219	
Subalterni	da	a	da	a	da	a	da	a	da	a	da	a	a	a	a
Altri subalterni	47														

Servizi energetici presenti

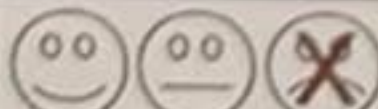
- ☒ Climatizzazione invernale
☐ Climatizzazione estiva
☐ Ventilazione meccanica
☒ Prod. acqua calda sanitaria
☐ Illuminazione
☐ Trasporto di persone o cose

PRESTAZIONE ENERGETICA GLOBALE E DEL FABBRICATO

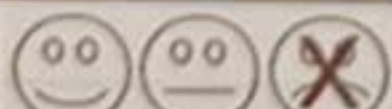
La sezione riporta l'indice di prestazione energetica globale non rinnovabile in funzione del fabbricato e dei servizi energetici presenti, nonché la prestazione energetica del fabbricato, al netto del rendimento degli impianti presenti.

Prestazione energetica del fabbricato

INVERNO



ESTATE



Prestazione energetica globale

+ Più efficiente



— Meno efficiente

EDIFICIO
A ENERGIA
QUASI ZERO

**CLASSE
ENERGETICA
E**

EP_{gl,nren}
136,14
kWh/m² anno

Riferimenti

Gli immobili simili a
questo avrebbero in
media la seguente
classificazione:

Se nuovi:

A1 (53,68)

Se esistenti: