



ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI

CODICE IDENTIFICATIVO: 20240524-041013-21082 VALIDO FINO AL: 24/05/2034

APE

DATI GENERALI

Destinazione d'uso

- ☒ Residenziale
☐ Non residenziale

Classificazione D.P.R. 412/93:

EI(1) abitazioni adibite a residenza
con carattere continuativo

Oggetto dell'attestato

- ☒ Intero edificio
☐ Unità immobiliare
☐ Gruppo di unità immobiliari

Numero di unità immobiliari
di cui è composto l'edificio: 1

- ☐ Nuova costruzione
☒ Passaggio di proprietà
☐ Locazione
☐ Ristrutturazione importante
☐ Riqualificazione energetica
☐ Altro:

Dati identificativi



Regione : **Marche**
Comune : **Fano (PU)**
Cod. Istat: **041013**
Indirizzo :
CAP **61032**
Piano : **S1-T-1 - Interno : -**
Coord. GIS : **Lat : 43.844444 ; Long : 13.018333**

Zona climatica : **E**
Anno di costruzione : **1962**
Superficie utile riscaldata (m²) : **100,56**
Superficie utile raffrescata (m²) : **0,00**
Volume lordo riscaldato (m³) : **402,44**
Volume lordo raffrescato (m³) : **0,00**

Comune catastale			FANO (PU)					Sezione			Foglio			84		Particella		206	
Subalterni	da	1	a	1		da		a		da		a		da		a			
Altri subalterni																			

Servizi energetici presenti

- ☒ Climatizzazione invernale
☐ Climatizzazione estiva
☐ Ventilazione meccanica
☒ Prod. acqua calda sanitaria
☐ Illuminazione
☐ Trasporto di persone o cose

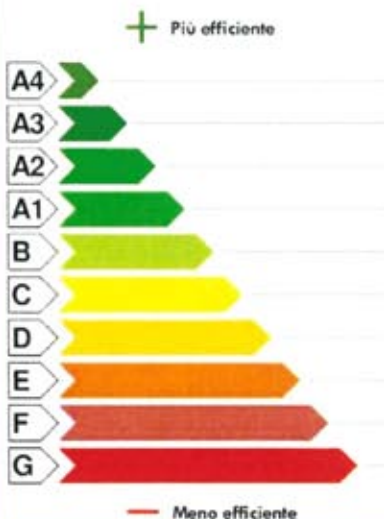
PRESTAZIONE ENERGETICA GLOBALE E DEL FABBRICATO

La sezione riporta l'indice di prestazione energetica globale non rinnovabile in funzione del fabbricato e dei servizi energetici presenti, nonché la prestazione energetica del fabbricato, al netto del rendimento degli impianti presenti.

Prestazione energetica del fabbricato

INVERNO	ESTATE

Prestazione energetica globale



EDIFICIO
A ENERGIA
QUASI ZERO

CLASSE
ENERGETICA

G

EP_{gl,nren}
317,44
kWh/m² anno

Riferimenti

Gli immobili simili a
questo avrebbero in
media la seguente
classificazione:

Se nuovi:

A1 (59,41)

Se esistenti: